

CASSIS

MAGAZINE



4 Saisons

Janvier 2024



Danielle MILON
Maire de Cassis



ÉDITO

Mesdames et messieurs chers amis Cassidens,

J'aime viscéralement Cassis, vous le savez !

En 2020, je me suis engagée auprès de vous, avec la passion et la détermination qui m'animent, pour un nouveau mandat de maire.

Ma priorité : notre qualité de vie, et ce, dans tous les domaines.

En 2023, à mi-mandat, j'ai travaillé avec mon équipe sur le programme que nous vous avons soumis, et que vous avez choisi pour Cassis.

Nous nous sommes donc détachés quelques heures de notre gestion des problématiques quotidiennes, denses, souvent complexes, et qui demandent réactivité et proximité, pour faire le point sur l'action menée, réfléchir aux actions que nous avons

réalisées sur le long terme, travailler sur l'avancement des projets structurants pour Cassis et pour vous, les Cassidens.

Qu'avons-nous réalisé après 3 ans de mandat ? Et que nous reste-t-il à réaliser ?

Malgré la crise Covid, et ses nombreuses conséquences sur la vie sociale et économique, malgré les conflits qui ont durement touché le monde et, par ricochet notre vie de tous les jours, malgré les crises climatiques et énergétiques qui nous impactent aussi plus que jamais, nous avons gardé le Cap et nos orientations, et même, bien souvent, nous sommes allés plus loin, bien plus loin !

Nous avons tenu nos promesses !

Nous avons tenu nos promesses concernant les questions environnementales, pour que Cassis reste un village exemplaire, sur terre comme en mer ;

Nous avons tenu nos promesses à vos enfants, avec une école bilingue, une crèche musicale, des animations à la hauteur de vos ambitions pour leur éducation ;

Nous avons tenu nos promesses à nos séniors, avec toujours plus d'activités, de sorties, de proximité, de solidarité, et une nouvelle Maison du Bel Age ;

Nous avons tenu nos promesses en ce qui concerne un tourisme responsable, en luttant contre TROP de meublés de tourisme, en poussant nos commerces et nos activités économiques vers le haut, pour toujours plus de qualité ;

Nous avons tenu nos promesses aux sportifs et à ceux qui aiment le sport en créant des manifestations de haut niveau, de nouvelles infrastructures, en travaillant toujours plus avec les associations sportives... Et, en 2024, nous recevons la flamme olympique... quelle consécration !

Nous avons tenu nos promesses aux férus de culture : littérature, musique, expositions, patrimoine, mapping : Cassis vit aux 4 saisons chers amis !

Nous avons tenu nos promesses concernant la sécurité : avec plus de 300 caméras et un dispositif de pointe, Cassis est citée en exemple dans tout le département ;

Nous avons tenu nos promesses en créant des logements pour les Cassidens, très élégants, et avec vue sur mer ou sur nos magnifiques Collines !

Nous avons tenu nos promesses en réalisant des travaux structurants pour le développement de notre village, en harmonie avec son identité et son authenticité.

Il reste évidemment, encore et toujours, du travail à accomplir !

Ce magazine "4 saisons à Cassis", je sais que vous l'attendez tous, c'est un bilan de l'année écoulée, et nos projets pour 2024, je vous souhaite une bonne lecture !

Mesdames et messieurs, nous partageons le bonheur de vivre à Cassis, territoire unique par sa beauté et la richesse de son patrimoine.

Alors, poursuivons ce pour quoi vous nous avez élus : Servir Cassis !!!

Pages

04 ENVIRONNEMENT	06 PORT DE CASSIS	08 PORT MIOU	10 CULTURE ANIMATIONS
12 ASSOCIATIONS	14 SPORTS/LOISIRS	16 ENFANCE PETITE ENFANCE	18 HABITAT
SOMMAIRE	20 SOLIDARITÉ	22 SÉCURITÉ	24 TRAVAUX QUALITÉ DE VIE
	27 ESPACES VERTS	28 TOURISME	30 ÉCONOMIE
	31 FINANCES	32 VIE DE LA MAIRIE	34 ÉTAT CIVIL

Protéger la nature, utiliser des modes doux...



Eau : Qualité Excellente !

Les quatre zones de baignade de la commune (Bestouan, Arène, Corton et Grande Mer) ont de nouveau été classées en qualité excellente par l'Agence Régionale de la Santé.

La certification de la politique de suivi de la qualité des eaux de baignade de la commune a également été renouvelée par le bureau Véritas sur la période triennale 2023/2025.



Réservoir de Port-Miou : sécuriser l'alimentation en eau potable quartier de la Presqu'île et renforcer la défense incendie du secteur.

Un nouveau réservoir de 1500m³ doit être installé à Port-Miou en vue d'augmenter le volume de stockage pour l'étage bas de Cassis, sécuriser l'alimentation en eau potable de la presqu'île et renforcer la défense incendie du secteur.

Pour le bon fonctionnement de ce projet, il est nécessaire de dilater les conduites existantes sur plusieurs zones de Cassis.

Ces travaux sur les réseaux ont débuté au mois d'octobre 2023 et devraient se terminer au dernier trimestre 2024.

Le réservoir sera mis en place à partir du premier trimestre 2025.



Vélos électriques en libre-service, une expérience réussie, à renouveler !

La municipalité a souhaité au printemps 2023 mettre en place un service de vélos électriques en libre-service. Cette mission a été confiée à l'entreprise Lime.

La commune a en effet pour ambition de développer et faciliter sur son territoire le déplacement en vélos électriques pour les visiteurs.

Cette offre facilite la mobilité des visiteurs et usagers grâce à une offre de transport supplémentaire qui complète l'offre de transport en commun.

Ce mode de déplacement doux est une réponse aux problématiques de congestion que la commune connaît sur la période estivale et propose une offre de déplacement non polluante.

Le service sera reconduit dès la saison estivale prochaine.

Préservation de l'environnement : actions environnementales et sensibilisation du public

- Organisation de deux événements pour collecter les déchets sur les différents espaces naturels de la commune. Plus de 2000 litres de déchets ramassés lors de ces événements.
- Réalisation d'une campagne de sensibilisation à l'intention du grand public pour la préservation de l'environnement. Son objectif est notamment d'informer et de dialoguer sur les grands enjeux que sont la préservation des milieux aquatiques et la protection de la Méditerranée via l'association le Naturoscope.



ENVIRONNEMENT

...économiser l'énergie. »

L'espace logistique, c'est pour bientôt !

La logistique de distribution sur Cassis anime les matinées du centre-ville avec les livraisons des hôtels, commerces et restaurants de la commune.

La configuration de la ville bordée d'espaces naturels, et son aménagement autour du port, rendent l'exercice de livraison difficile pour les transporteurs et leurs clients.

Le projet de la municipalité d'initier l'implantation d'une plateforme logistique dans le secteur du Bregadan, permettra à la commune de gérer les externalités négatives de la logistique urbaine.

En effet, le transport de marchandises génère des émissions de gaz d'échappement (gaz à effet de serre), les émissions hors échappement (principaux polluants atmosphériques) qui contribuent au réchauffement climatique.

Le projet d'espace logistique permettra de rationaliser le flux de livraisons en volume et en distance sur la commune.

Les livraisons devront se réaliser en mode doux ou véhicules décarbonés.

La commune doit lancer une étude afin de dimensionner correctement le projet pour accueillir un opérateur privé. Cette étude de faisabilité sera lancée au premier trimestre 2024, la ville a obtenu une subvention de la Région SUD Provence Alpes Côte d'Azur et de l'ADEM pour mener cette dernière.



Une centrale photovoltaïque au parking des Gorguettes

La municipalité a demandé à la direction «Transition énergétique» de la Métropole d'effectuer une étude portant sur l'opportunité technico-économique de faire de l'auto-consommation collective à l'échelle de la commune et de ses bâtiments communaux.

De ce fait des modules rigides sur ombrières vont être installés au parking des Gorguettes, créant une centrale qui va alimenter une cinquantaine de bâtiments communaux dans un périmètre de 2 kms.

Parallèlement, nous avons en 2023 rempli nos obligations vis-à-vis du décret tertiaire en réalisant un audit énergétique sur nos bâtiments communaux. L'ensemble des rapports nous a été remis avec des scénarii d'amélioration de la performance énergétique.

L'objectif est d'optimiser nos installations et baisser nos consommations d'énergie.



PORT DÉPARTEMENTAL DE CASSIS

Le port départemental est géré par la commune depuis 2018.

En 5 ans, nous avons entrepris de nombreux travaux et apporté de nombreuses améliorations en collaboration avec le Conseil Départemental : la création de modulaires pour accueillir les associations sportives et l'école de voile, de nouveaux sanitaires, le dragage du port et la réfection de la panne 13 quai des Baux, pour l'essentiel.

Nous avons également maintenu les manifestations historiques du port, dont les fameuses Voiles de Cassis, qui accueillent chaque année toujours plus de vieux gréements.



En 2024, dans la continuité des travaux entrepris, le port va encore se moderniser, la station de dessalinisation verra le jour et débiteront les travaux de réfection du Môle Vieux.



Réalisations 2023

- Dans la continuité de nos objectifs de cohérence écologique, le port s'est doté d'un système intégré de suivi et de pilotage de distribution de l'eau douce. Cela permet d'avoir des alertes de fuites d'eau instantanées ou de surconsommation.
- En 2023, nous avons entrepris les études d'accessibilité PMR, et de conformité du Môle Vieux pour permettre la modernisation de l'espace pêcheur.
- Le port a installé des bornes électriques «fortes puissances» afin de pallier aux besoins des yachts en escale et de limiter les pollutions de leurs unités de production.
- La réfection du parking avec un enrobé neuf a permis d'optimiser le stationnement des véhicules sur le port.
- Après le dragage effectué en 2020/2021, le port, accompagné du CD13, a repris les bords du quai de Baux. Dans la continuité, en 2024, nous entreprendrons le désenvasement des chaînes mères entre les pannes 10 – 8 – 6 et 4.
- Nous avons poursuivi la démarche « zéro papier » avec la modernisation des réservations et d'enregistrements des escales dans le port.
- Les agents continuent à harmoniser les bateaux, par taille et par catégorie, sur les pannes, afin de gagner en confort pour les usagers.

Projets 2024

- Nous allons moderniser la capitainerie, afin d'être conforme au calendrier d'accessibilité des espaces publics avec la mise en service d'un espace d'accueil dédié.
- Afin de pérenniser les mesures prises en faveur de la réduction des consommations d'eau et d'électricité, le port s'oriente sur le test de bornes de distribution qui permettraient un suivi individualisé.
- La réfection des pentes des sols des sanitaires de la capitainerie permettra une maintenance simplifiée et un confort d'usage pour les plaisanciers.
- Afin de répondre au calendrier d'accessibilité, la capitainerie se dotera de 2 potences PMR pour les embarquements/débarquements.
- La réfection complète des sanitaires Nord permettra un espace plaisancier confortable et l'optimisation de l'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.
- Nous allons également changer les pompes à carburants afin d'améliorer le débit pour les professionnels.

ZOOM SUR

La station de dessalinisation

Depuis quelques années, nous subissons des épisodes de sécheresse qui s'étendent de plus en plus. De ce fait, nous sommes à la recherche de solutions pour économiser l'eau, sans contraindre les plaisanciers et sans créer de nouvelles pollutions.

Pour ce faire, nous avons envisagé de mettre en place une station de dessalinisation dans le port de Cassis.

L'objectif : transformer l'eau de mer récupérée en eau douce afin de pouvoir entretenir les bateaux.

La station de dessalinisation sera mise en place cette année, après accord de l'Architecte des Bâtiments de France et de la DDTM, tout en ayant le moins de contraintes environnementales, notamment concernant l'électricité.



les Voiles de Cassis

En 2023, nous avons fêté la 14^{ème} édition des Voiles de Cassis. Plus de 30 gréements se sont affrontés sur notre magnifique plan d'eau !

Cette année, nous avons également eu l'occasion de tester les embarquements immédiats afin d'accompagner plus de 50 amateurs de voile à bord de semi rigides, en cœur de régates. A noter enfin, un grand succès du «village course», et de la journée de retransmission en live des régates sur grand écran avec un animateur.

L'an prochain, les voiles se dérouleront les **10, 11 et 12 mai** pour un weekend unique avec en parallèle, le **dimanche 12 mai**, le passage de la flamme olympique sur notre territoire d'exception, un beau weekend de fête et de sport en perspective !!!





Entre nature et patrimoine culturel, Port miou la calanque exemplaire...

Réhabilitation de la ZMEL

Les travaux en 2023

Les 30 bouées écologiques ont été rapprochées vers l'intérieur de la calanque. En effet, le projet de réhabilitation de la ZMEL prévoit de libérer la zone d'avant-calanque et de la restituer à son état naturel. Ces installations destinées à protéger les herbiers de posidonies des ancrages seront aussi moins soumises aux effets de la houle. Un diagnostic des biocénoses marines et en particulier de l'herbier de posidonie a été réalisé afin de limiter au mieux les incidences des futures installations de la ZMEL sur les fonds marins de la Calanque. Une grosse campagne de nettoyage subaquatique a été entreprise par barge afin de débarrasser la Calanque de nombreux déchets historiques : pneus, épaves, corps morts sauvages...

Les travaux à venir

Les travaux de restructuration de la ZMEL de Port-Miou se poursuivent en 2024 et s'achèveront en mai. Ils doivent permettre à terme de doter la commune de pontons sécurisés en optimisant respect des fonds marins sensibles comme les herbiers de posidonies dont le suivi est assuré depuis 2018 par Galatée, intégration paysagère et résistance accrue aux conditions climatiques. La solution technique retenue sera constituée de pontons flottants afin d'éviter tout risque de submersion des installations. Ces pontons seront en partie arrimés à des corps morts dits écologiques conçus pour servir de refuge à la faune aquatique.

A l'issue des travaux réalisés sur les pontons, la Calanque disposera avec le château et un plan d'eau complètement rénové d'atouts considérables en matière d'accueil des activités nautiques d'ampleur, en devenant un pôle incontournable pour la plaisance, la découverte des Calanques et la pratique de la voile sportive.

Environnement

Alliance Posidonia



La ZMEL de Port-Miou intègre le collectif Alliance Posidonia créé en 2023 à l'initiative de l'UPACA (Union des Ports de Plaisance Provence Alpes Côtes d'Azur), dont l'objectif est d'instaurer une dynamique permettant de faire émerger une prise de conscience de la préservation de la posidonie auprès des citoyens, des élus, des plaisanciers et de l'ensemble des acteurs économiques et sociaux du littoral méditerranéen français.



PORT MIOU

Vie associative à Port miou

Le secteur associatif est toujours aussi dynamique dans la Calanque avec l'organisation de nombreuses manifestations au fil de l'année. Le CNPM fidèle à sa tradition d'organisation de challenges de voile sportive propose de nombreuses régates sur voiliers habitables, comme la coupe de l'Union, le challenge d'automne, la Coupe de l'amitié 2023, la Coupe HENRI BASSO, la Coupe de printemps, le Challenge d'Hiver.



Les initiatives associatives accueillies en 2023

La calanque accueille régulièrement les initiatives des associations cassidaines, que se soit dans les locaux du château rénové, lequel dispose de salles et d'équipement adaptés, ou sur les différentes terrasses et esplanades adjacentes.

Parmi les manifestations organisées en 2023 nous pouvons citer :

- la traditionnelle opération Calanques propres qui fédère chaque année plus de **120 volontaires**
- l'accueil des manifestations des francs jouteurs cassidens
- l'organisation de conférences sur l'histoire de la Calanque et de sorties de découverte du patrimoine écologique avec les Drailles de la mémoire,
- l'hébergement des archives mises à disposition par Louis Potié et des réunions des Rivières mystérieuses,
- l'accueil des nombreuses manifestations festives et conviviales de l'Association Cassidienne des Barques de Traditions avec les toujours très attendues « Soupes de poissons »,
- la campagne «Écogestes pour la Méditerranée» animée par l'association le Naturoscope, avec des journées de sensibilisation des plaisanciers en kayak de mer.



Calanque nature/calanque culture

La calanque accueille le travail de Marc Boucherot, artiste marseillais qui a entrepris de faire réessurgir les traces du passé industriel lié à l'exploitation de la pierre à travers les époques. Une exposition temporaire mêlant travail photographique, installations diverses, objets hétéroclytes est accessible dans les locaux du château.

Les 5 éléments 2023

Un week end de découverte tout azimut placé sous le signe des 5 éléments organisé en septembre par le CNPM : au menu, plongée, voile, escalade, randonnée et 2 «surprises» cette année avec l'aviron et le kayak de mer.

Encore un beau succès pour l'édition 2023 des 5 éléments, avec 90 participants sur 3 jours. La plongée a remporté un franc succès grâce à la forte implication de la section de l'ASCEA et le très bon encadrement de ses bénévoles.

Les randonnées photographiques

Au printemps 2024, le collectif VOST renouvelle son expérience à Cassis avec le projet «Les randonnées photographiques».

Il s'agit de sortir le public des centres-villes et d'aller à la découverte de la nature alentour à Port-Miou.

Un site internet dédié à Port-Miou et à son patrimoine historique

Port-Miou dispose maintenant d'un site internet permettant un voyage à travers l'histoire de la calanque. Patrimoine industriel, géologie, faune, flore... sont désormais accessibles d'un click aux curieux de nature. www.portmiou.com



CULTURE - ANIMATIONS

Des concerts, des fêtes votives, des rencontres culturelles, des spectacles, des expositions, des projections, des marchés à thème...

A Cassis, les manifestations culturelles et festives s'enchainent, pour faire vivre le village aux 4 saisons !



Les concerts de Cassis en scène

Cet été, le Delta festival s'est associé à "Cassis en scène" pour 2 soirées électro exceptionnelles qui ont rassemblé près de 4 000 personnes. On a pu danser sur les sets d'invités de marque tels que Kavinsky, Etienne de Crecy ou encore Popof.

Le lendemain, changement d'ambiance mais pas de décor pour une soirée jazzy avec Michel Jonasz accompagné de ses musiciens de renom, Manu Katche et Jean-Yves d'Angelo pour un concert exceptionnel au pied du château et du Cap Canaille.



Cassis s'anime sous des jeux de lumières

Le charme authentique de notre village constitue un cadre naturel idéal pour animer l'âme de Cassis grâce à la technique de la vidéo dynamique, qui donne vie à tout support.

Les maisons de pêcheurs du port, typiquement provençales, constituent le support parfait pour notre mapping d'hiver qui met notamment en scène les thèmes de la crèche et de la mer. Quant à notre mapping d'été, il met en avant la majesté de la falaise du château qui se met à danser sous la magie des images, qui cette année, ont rendu hommage au vignoble. L'an prochain, la mer et ses profondeurs mystérieuses seront à l'honneur.



Le festival du cirque avec l'école du cirque

Fort de son succès lors de ses dernières éditions, Le Festival du Cirque a permis à 300 enfants de bénéficier de différents ateliers de cirque et à leurs parents de profiter d'une journée de partage et de spectacles.

Ce festival a d'ailleurs permis de développer et pérenniser un projet autour du cirque sur 3 semaines en partenariat avec le Cirque Pouce et a contribué à la création dans le village d'une Ecole de cirque.

La municipalité est particulièrement attachée au développement et à la sensibilisation à l'art des jeunes enfants.

Grâce au soutien du Département des Bouches du Rhône, qui a contribué à un partenariat financier, il est apparu souhaitable de réitérer ce festival dédié au jeune public intitulé «T'ES CAP CANAILLE».

A ce titre, la mise en place de divers ateliers et spectacles et la tenue d'un spectacle se sont déroulés le samedi 21 octobre en centre-ville avec plusieurs compagnies de spectacle vivant offrant de la joie pour les petits et les grands.

CULTURE - ANIMATIONS

La fête du vin



L'édition 2023 a sonné le retour à la tradition. Près de 1000 personnes se sont pressées sur la place Baragnon pour profiter de l'ambiance conviviale et se délecter des vins et des explications de nos vigneron. Défilé de traditions provençales, bénédiction des bouteilles et dégustation ont rythmé cette joyeuse manifestation. A noter cette année que des foodtrucks ont proposé une petite restauration sur place.



Les feux d'artifice

Cette année, les feux d'artifices ont rendu hommage à deux des plus grands noms de la chanson, Tina Turner et Johnny Hallyday. Le Cap Canaille et la mer à ses pieds se sont embrassés dans une symphonie de couleurs sur les rythmes endiablés des succès de ces deux immenses légendes !



... 2023, une année riche en manifestations

Cassis au jardin, pour décorer, planter, aménager vos balcons et jardins
Printemps du livre, sur le thème « Fiction – Réalité »

Fête de la musique, pour rentrer dans l'été en musique
Les traditionnelles fêtes votives de la Saint Jean et de la Saint Pierre

Cinéma sous les étoiles, le 7^{ème} art sous la voûte céleste

Soirées «Jazz sur le toit», écoutez les standards du jazz chaque dimanche

Concert «Sur les routes de Provence» proposé par le festival de la

Roque d'Anthéron, pour les amateurs de musique classique

Cassis Jazz Festival, Spécial Guest Star avec Kyle Eastwood Band

Marché italien, quand l'Italie s'invite à Cassis

Cassis Comedy Festival, avec Anne Roumanoff et la troupe du Jamel

Comedy Club

Marché de Noël, une ambiance féérique en attendant le père Noël



FOCUS : Le cheminement culturel de Cassis !

Dans un esprit de voyage, le cheminement culturel est en cours d'élaboration afin de déambuler au gré des paysages peints par Monticelli, Ziem, Derain, Braque, Signac et Dufy et de lire les extraits des livres de Virginia Woolf, Gide, Paul Valéry, Frédéric Mistral... inspirés par la beauté des lieux. Ainsi, une dizaine de tableaux et extraits d'écrivains accompagneront le visiteur pour raconter la richesse de l'inspiration artistique engendrée à Cassis.

Cassis compte 120 associations qui font la richesse de notre village.
Zoom sur le travail en collaboration avec les associations !

Cassis, ville du don

" 20 ans que notre ami Maryse est décédée et que l'association a été créée.
20 ans que la Mairie de Cassis est auprès de **Maryse!pourlavie**."

Au fil des années, la collaboration municipale a permis l'organisation de très nombreuses manifestations dont le couronnement a été la journée du 1er juillet lors de la Fête des terrasses.

Au-delà des liens d'amitiés, Cassis a été la première ville à être "labellisée" Ville du Don et l'engagement de cette dernière a fortement contribué à la sensibilisation de la problématique du Don d'organes. Cette dernière a pu également faire choisir notre association comme engagement sociétal de la course Marseille-Cassis 2023, et mettre ainsi en évidence l'absolu nécessité de télécharger l'appli du Don d'Organes.

L'application, gratuite et téléchargeable sur les différentes plateformes, permet d'informer ses proches de sa volonté, et leur éviter ainsi de prendre une cruelle décision dans un des pires moments de la vie.

Rappelons que malgré les quelques **6000** greffes effectuées en France chaque année, plus de **20 000** personnes restent en attente d'un greffon, et 3 d'entre elles décèdent chaque jour. Nous espérons donc que cette application soit connue de toutes et tous et que nos instances nationales prennent à leur compte ce formidable outil moderne de communication et puisse ainsi le diffuser à une très grande échelle.

Au nom de tous les membres de Don d'organes-Dons de vie - Maryse!pourlavie, un grand merci à Cassis, à l'ensemble des membres de la municipalité, à l'ensemble du tissu économique et à l'ensemble des Cassidains et des Cassidaines. "



Jacques OROFINO
Président de l'association
Maryse ! pour la vie
Don d'organes – Dons de vie



Cassis, partenaire de la Ligue contre le cancer

" La Ville de Cassis affirme son engagement envers la **Ligue contre le cancer des Bouches-du-Rhône**.

Une soirée caritative mémorable s'est déroulée sur le toit-terrasse de l'Oustau Calendal en juin dernier, et la Ligue a également participé à la prévention du cancer du sein lors de la grande braderie.

En 2024, de nombreux événements marqueront l'année, avec une date à noter dès maintenant : **le 30 mai 2024**, où les Cassidains pourront apporter leur soutien à la Ligue contre le cancer. De belles surprises sont au rendez-vous... restez connectés! "



Magali MAUGERI
Directrice Générale du Comité Départemental de la Ligue contre le cancer.

Cinéma sous les étoiles

Cette année, le cinéma sous les étoiles proposé par le Centre culturel, a battu des records de fréquentation.

Les Cassidens, comme les vacanciers, ont apprécié la programmation cinématographique de qualité, qui proposait un choix de films varié - comédie, aventure, drame, jeunesse... - adapté à tous âges et à tous les goûts.

Les 100 ans du SOC

Les Cassidens, toutes générations confondues, se sont donnés rendez-vous au mois de juin, pour fêter comme il se doit les 100 ans du STADE OLYMPIQUE DE CASSIS, le SOC pour les initiés !

L'ancienne génération dont Jean Claude Darmon (ancien joueur et dirigeant du SOC), Jean Tigana et Riri Aymerito qui a signé sa 1^{ère} licence au SOC en 1947 alors qu'il n'avait que 11 ans, étaient présents autour de Baptiste Teisseire (l'actuel président du SOC), et de Madame le Maire, pour retracer l'histoire du club et honorer les anciens, qui depuis 1923 ont fait vibrer Cassis.

Un siècle d'entraînements, de matchs, de victoires et aussi parfois de défaites - rarement - mais avant tout, un siècle de rencontres, de transmission, de respect et de belles histoires d'amitié.

FOCUS : Basket féminin en national

Le Basket Club Canaille accueille les féminines U15 du pôle excellence basket. Cette équipe, inscrite en championnat de France, porte haut les couleurs du club.



Nous leur souhaitons une saison de victoires.

Wanda Argenta reçoit la médaille d'Or de l'Ordre Départemental des Bénévoles



Wanda Argenta.

Wanda Argenta est un Personnage. Elle est bien plus qu'une figure emblématique de la vie associative cassidaine.

Son dévouement, sa loyauté, et son fort engagement font l'unanimité, et lorsque nous avons réfléchi à la personne à qui nous souhaiterions décerner une médaille d'or, son nom a été spontanément cité.

Une médaille d'or pour Wanda Argenta, c'est une évidence !



Son chemin d'engagement bénévole a démarré en 1971 au sein de l'association Cassis Accueil. Et depuis plus d'un demi-siècle, Wanda Argenta participe, aide à la réalisation d'événements, donne tout son cœur à toutes les tâches.

E l é g a n t e ,
p r o f o n d e , d o u c e ,
a d m i r a b l e ,
a d o r a b l e ,
h u m b l e , d é l i c a t e ,
s i n c è r e , b e l l e , s i
b e l l e . . . I l e s t b i e n
d i f f i c i l e d e n e
c h o i s i r q u ' u n m o t
p o u r q u a l i f i e r

Tour à tour à vendre des tickets sur le marché pour l'association Cassis Animation, à organiser des voyages en Italie, à Nîmes, à la Rochelle, à être majordome, ou encore à tartiner des toasts, Wanda a tout fait !

Avec son mari Jo, elle gérait toutes les manifestations de Cassis Accueil. Ces deux-là formaient un couple fusionnel.

Au Centre culturel elle s'est occupée d'ateliers de cuisine, de peinture, de philatélie...

Elle a contribué et participé au Téléthon, et encore en 2022, sous une pluie battante, elle était présente et a aidé pour que cette journée soit une belle réussite.

Wanda Argenta est une femme d'écoute, toujours présente pour les enfants du village. Elle participe aux fêtes votives, perpétuant la tradition, perpétuant les gestes, dans l'ombre, toujours souriante, toujours aimable, toujours à aider, à soutenir, avec un mot gentil pour chacun.

A 90 ans, elle continue de servir, d'accompagner, de soutenir, c'est une vocation chez elle.

C'est une femme comme on n'en fait plus, un être rare. Sa dévotion est hors du commun, sa franchise et son empathie sans égales.

Elle est La figure exemplaire du bénévolat.

Merci Wanda !

Du côté du rugby

Cyril Baille, parrain du Rugby Club Cassis

Le pilier gauche du Stade Toulousain et du XV de France, au palmarès redoutable et dont la réputation n'est plus à faire, est officiellement le parrain de l'école de rugby.

Accueilli avec les honneurs par le RCC et la municipalité lors de ses différents séjours d'entraînement, il a eu un réel coup de cœur pour Cassis. C'est avec grand plaisir qu'il a accepté la demande de Dominique Raynaud, fondateur et manager général du club, de devenir le parrain du RCC. On ne pouvait pas rêver mieux pour que nos jeunes rugby-mans apprennent les vraies valeurs du rugby : le respect, la persévérance et l'esprit d'équipe !

La fan zone

Parce que le rugby, c'est aussi une histoire de supporters, la municipalité et le RCC ont mis en place une fan zone durant la Coupe du monde de rugby, pour les amoureux du ballon ovale.

Ce sont près de 600 personnes, de toutes nationalités, qui se sont retrouvées pour supporter leurs équipes, et toujours en toute convivialité !

Enfin, en décembre dernier, le club a reçu la labellisation de la Fédération Française de Rugby. une récompense méritée!! Et, en 2024, Dominique Raynaud recevra la médaille de bronze de la Jeunesse et des Sports!

Chaque année, Cassis, ville sportive, accueille de nombreuses manifestations comme le Marseille Cassis, le Cassis open Provence, le Sardine Titus Triathlon, le Défi Calendal...

Cette année, nous avons la chance et l'honneur d'accueillir la flamme olympique à Cassis, un événement qui n'arrive qu'une fois dans une vie !

En effet, la flamme olympique passera par Cassis le 12 mai de 9h à 10h, avant de traverser le département et la France, et d'arriver à Paris le 26 juillet pour la cérémonie d'ouverture des jeux Olympiques et Paralympiques 2024.

Accueillir la flamme olympique à Cassis est une reconnaissance des instances qui récompensent les villes sportives par leur dynamisme et leur attractivité. C'est aussi l'investissement des associations sportives de Cassis qui portent les valeurs du sport tout au long de l'année. Le 12 mai sera une journée inoubliable pour les Cassidennes et Cassidens, nous serons tous réunis, enfants, adultes, familles et associations sportives autour de cette flamme Olympique symbole de paix et d'amitié.

Nous vous donnons rendez-vous le 12 mai 2024 !

Un 3^{ème} court de padel au Sporting Club Cassis Tennis & Padel !

Grâce à une équipe éducative et sportive de qualité et un cadre magnifique, le Sporting Club Cassis Tennis & Padel accueille de plus en plus d'adhérents.

Pour faire face à cette hausse de la fréquentation, la municipalité a défendu la demande de subvention



pour la réalisation d'un troisième court de padel auprès du Département et de la Région sud qui ont une fois de plus répondu présent.

Grâce à ces aides, le club compte désormais un

nouveau court de Padel qui a été inauguré le 20 décembre 2023.

Le parcours de santé au parc Régis Vidal, ça avance !

En plus du parcours pédestre d'1 km référencé, il comprendra également une aire module fitness.



Avec 25 clubs sportifs et près de 1 500 licenciés, Cassis est résolument une ville sportive !

Les trophées sportifs



Les trophées sportifs sont l'occasion de célébrer les résultats de nos athlètes, leur investissement au quotidien et leurs performances tout au long de l'année.

C'est aussi l'occasion de rendre hommage à nos bénévoles qui derrière ces sportifs, jeunes et moins jeunes, veillent par leur présence et leur implication, à la bonne santé de nos associations sportives.

#SPORTS ET LOISIRS#

**Retour en images
sur les manifestations de 2023**
*Voiles de Cassis, traversée à la
nage Cap Naïo, tournoi de tennis du
Sporting Club Cassis Tennis & Padel,
Cassis Open Provence, Triathlon
Sardine Titus, Course Marseille-Cassis*



FOCUS : 2024, cap sur le passage de la flamme !

Cassis, ville sportive par excellence, et ville engagée dans la protection de l'environnement, a naturellement été choisie, avec six autres villes du département, pour accueillir la flamme olympique le 12 mai 2024. Un évènement fédérateur de portée internationale.

A l'occasion du passage de la flamme, la municipalité organisera un grand week-end festif autour des valeurs du sport, avec notamment un « village olympique », plage de la grande mer, qui proposera aux Cassidens petits et grands, de nombreuses manifestations sportives et ludiques. Des activités mises en place par la municipalité en collaboration avec le tissu sportif associatif cassidain.

FOCUS :

La direction des sports



**Une direction à deux têtes au service des sports :
Bruno Requena et
Eric Lienart**

«La direction des sports joue un rôle essentiel en favorisant le développement des mouvements sportifs locaux en coordonnant les programmes, les installations et les événements. Elle contribue également au bien-être des administrés en promouvant un mode de vie sain, en facilitant l'accès aux activités sportives et en renforçant le tissu social au sein de la communauté.»

- **Espace jeunes :
une nouvelle équipe, une nouvelle dynamique pour de nouvelles activités.**

Destiné aux jeunes Cassidens de 11 à 17 ans, l'espace jeunes propose des activités individuelles et collectives telles que stages sportifs, sorties culturelles, mini-séjours, tournois sportifs et e-sports. L'objectif étant de permettre aux jeunes de s'épanouir dans un contexte favorable animé par l'équipe municipale.

- **École de voile :
du nouveau avec "Les mercredis voile"**

En plus des activités habituelles, cette animation propose un apprentissage sur optimist ou catamaran, encadré par des moniteurs diplômés d'État, les mercredis après-midi. Une nouveauté qui connaît une belle fréquentation.

Adaptation aux contraintes climatiques, éducation à la citoyenneté, renforcement du lien avec l'environnement : autant d'enjeux totalement déterminants pour l'avenir de nos enfants.

Ce sont ceux que nous poursuivons en toute priorité et avec une totale détermination.

Démarche environnementale :

- Ambitieux projet de désimperméabilisation et végétalisation de nos cours d'écoles Leriche-Mistral et Cap Canaille.

Première phase : cour Mistral, réalisation prévue en 2024

Le but du projet est d'abaisser la température de la cour de 7 à 8 degrés en supprimant toutes les surfaces goudronnées, en revégétalisant à la fois avec des arbres et de la petite végétation, en utilisant uniquement des matériaux perméables.

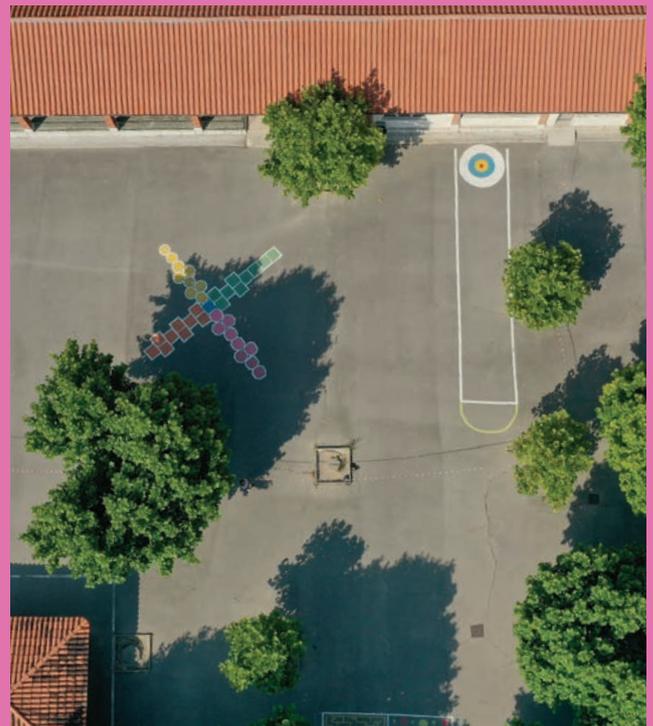
Par ailleurs, trois réservoirs enterrés nous permettront la récupération de 30 000 m³ d'eau de pluie et principalement depuis les toits de l'école.

L'aménagement plus précis des espaces de jeux et de déambulation doit encore être précisé par un travail conjoint, en cours, des enfants de l'école, des enseignants et de la municipalité.

- Pour augmenter encore le confort des usagers de la crèche, enfants et adultes, des brumisateurs ont été installés sur deux des terrasses destinées aux enfants. Cette installation sera reproduite sur les deux terrasses restantes en 2024.
- Par ailleurs, en 2023, le toit du restaurant scolaire et du bâtiment annexe de l'école maternelle Cap Canaille a été rénové dans le but de renforcer l'isolation thermique du bâtiment.

En 2024, des travaux du même type seront réalisés sur le toit du bâtiment principal de l'école et donc du centre d'hébergement.

Au-delà de l'isolation thermique et du souci d'accroissement du bien être des usagers, ces travaux prennent en compte une meilleure maîtrise énergétique des bâtiments concernés.



Maîtrise énergétique :

- Toujours dans un souci de meilleure maîtrise énergétique, la commune a totalement rénové en 2023 les sanitaires de l'école maternelle Cap Canaille. En 2024, le même type de travaux sera réalisé sur les sanitaires de l'école élémentaire. Les travaux concernent une rénovation totale qui intègre la mise en place des distributions de savon, de l'eau et de la lumière, totalement automatisées, augmentant la maîtrise énergétique et diminuant du même coup les risques sanitaires.
- Sur les années 2023 et 2024, les anciennes portes en bois extérieures simple vitrage non isolantes seront remplacées par des menuiseries bois en double vitrages avec joints d'étanchéité dans la totalité des salles de classes.

ENFANCE - PETITE ENFANCE

Conseil Municipal des Jeunes

L'élection d'un conseil municipal des jeunes répond à notre volonté d'amener les enfants et adolescents à s'intéresser et à participer à la vie de la commune. Cette démarche pédagogique permet aux jeunes un apprentissage de la citoyenneté adapté à leur âge qui passe notamment par la familiarisation avec les processus démocratiques (le vote, le débat contradictoire, les élections, l'intérêt général face aux intérêts particuliers, ...) mais aussi par l'élaboration de projets collectifs, la préparation et la réalisation d'actions concrètes, par les jeunes eux-mêmes, accompagnés par l'ensemble de la communauté éducative (élus, école, parents ...).

Le troisième Conseil Municipal des Jeunes de Cassis a donc été élu, le 13 avril 2023, pour une durée de trois ans.

Le CMJC est composé de **15 enfants (8 filles et 7 garçons)** de CE2, CM1, CM2, 6^{ème} et 5^{ème}, habitant Cassis.

Le CMJC est accompagné par une équipe d'adultes coordonnateurs, constituée d'élus et d'agents de la ville. Les écoles privée et publique de notre village et les parents des enfants concernés sont les partenaires privilégiés de ce beau dispositif.

Les jeunes conseillers municipaux ont souhaité lors du dernier Conseil Municipal, travailler sur deux thématiques principales : «les sports et loisirs» et «l'attractivité du territoire» ; elles s'organiseront dans deux commissions de travail.

L'arrivée des JO en mai 2024 occupe évidemment le CMJC en ce début d'année.

D'ici là, nos jeunes conseillers auront décidé de projets concrets attachés à chacune des deux commissions.



Focus sur les travaux d'extension et de restructuration partielle du Collège Les Gorguettes - Gilbert Rastoin

D'importants travaux ont été entrepris par le Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône au Collège Les Gorguettes - Gilbert Rastoin.

Leurs buts :

- Créer un nouveau bâtiment de **600 m²**. Cette extension particulièrement attendue abritera une salle polyvalente, une grande salle d'études, les bureaux du CPE et des surveillants ainsi que des vestiaires et sanitaires.



- L'installation de panneaux photovoltaïques permettra également d'améliorer les performances énergétiques de l'établissement. Du côté du bâtiment existant, les élèves disposeront d'un nouveau foyer de vie et d'une infirmerie entièrement rénovée.

Focus sur l'école bilingue Leriche-Mistral

Notre projet de création d'un laboratoire de langue au sein de l'école a été qualifié d'innovant, notamment du fait de son ouverture aux enfants sur tout leur temps de présence dans nos structures : écoles, pause méridienne et centre aéré. Ayant été publicité par la Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale (DSDEN), le laboratoire entrera en fonction dès le début de l'année 2024.

“Réaliser des logements sociaux de qualité, privilégier l’accession à la propriété...”

Le rôle de la municipalité est de procurer aux ménages aux revenus les plus modestes un logement locatif ou en accession à la propriété.

C’est une des missions prépondérantes que Madame le Maire a toujours exercée depuis le début de sa mandature en cherchant à ce que tous les administrés puissent disposer d’un habitat digne, sûr et confortable.

Le rôle des Maires est d’autant plus important actuellement au regard de la crise de l’immobilier.

Malgré une faible disponibilité foncière et un cadre réglementaire en matière d’urbanisme contraint, la municipalité développe du logement social depuis 2008.

Résidence Les Collines, un havre de paix !

Les locataires ont intégré leur logement depuis le mois d’octobre.

Le projet est situé sur l’ancienne carrière du Mussuguet à Cassis, au-dessus de la piscine des Gorguettes.

Le projet concerne la construction de 60 logements installés dans la pente du terrain naturel. Le projet est parfaitement intégré, chaque logement bénéficie d’un très bon ensoleillement, et le plus souvent d’une vue exceptionnelle. Les logements apparaissent individuels en étant pourtant intégrés dans un ensemble qui constitue un tout homogène et cohérent.

Chaque logement possède un accès individuel, les bâtiments sont éloignés les uns des autres de manière à respecter l’intimité des logements les uns par rapport aux autres.

Les espaces verts ont été soigneusement traités.



Le projet Daudet : livraison 2024 !

Le projet est en cours de construction. Le terrain d’intervention est constitué de deux parcelles.

Sur une des parcelles est situé le bâtiment du central téléphonique (950m²) qui sera pour partie détruit. Seule sera conservée la partie encore utilisée par la société Orange (298m²).

Le projet est constitué de trois plots Villas A1, A2 et Villa B enchâssées dans la roche. En forme d’escaliers, les niveaux se reculent en montant d’altitude, privilégiant ainsi pour les logements des balcons vers la mer.

Les villas A1 et A2 partagent une cage d’escalier et un ascenseur communs ouverts sur les terrasses extérieures de liaison. Le hall principal, est constitué entre les deux villas A1 et A2. Il comprend aussi un local à vélos, les locaux techniques et un local d’entretien. Ces deux plots rassemblent 22 logements, tous accessibles aux personnes à mobilité réduite. La villa B comptabilise 8 logements en R+3. Les accès aux logements sont directs depuis un escalier extérieur en façade Est. L’accès aux appartements est individualisé.



H A B I T A T

...freiner le développement des meublés de tourisme”

Le projet des Gorguettes :

25 logements en Bail Réel Solidaire

Il s'agit du premier projet en accession sociale qui sera réalisé sur Cassis depuis la création du dispositif BRS. L'accession sociale à la propriété facilite également les parcours résidentiels, en accompagnant les personnes dans leur projet d'acquisition.

Devenir propriétaire est une aspiration de beaucoup de nos concitoyens, qui ne peuvent pas toujours franchir le pas en raison du coût élevé de l'immobilier.

Avec ce projet, la municipalité a souhaité rompre avec l'iniquité sociale et territoriale de l'accès à la propriété sur la commune.

Le projet comprendra **25** logements.

La composition d'ensemble est orthogonale, les volumes sont rythmés par des décrochés abritant les balcons faisant également office de brise-soleil sur les façades sud et ouest des collectifs.

Tous les logements bénéficient de balcons/loggias en prolongement des séjours, qui agrandissent les limites des logements tout en les protégeant du soleil.

Le projet privilégie des orientations Sud, Est et Ouest pour les pièces de vie des logements et des orientations Nord et Est pour les sanitaires et pièces de nuit. Les logements sont traversants ou multi-orientés.

Des panneaux photovoltaïques assureront une production électrique destinée à l'autoconsommation pour les parties communes des deux bâtiments.

Réservation foncière

La commune de Cassis a acquis une maison de village et une maison dans un périmètre proche du centre-ville.

Des logements sociaux seront réalisés au sein de ces biens. Les projets sont en cours d'étude.



Le meublé de tourisme et la crise du logement à l'année.

Au-delà de la crise du logement actuelle, de fortes tensions sur le marché immobilier cassidain ont été recensées.

Les ménages cassidains ont de plus en plus de difficultés à se loger. Il existe une réelle pénurie du nombre de logements loués à l'année aujourd'hui au sein de notre commune. Ces personnes se trouvent donc contraintes à quitter le territoire.

Les meublés de tourisme sont en grande partie responsables de ces tensions.

La municipalité a donc décidé de mettre en place un certain nombre de mesures.

D'une part, depuis novembre 2021, une autorisation temporaire est obligatoire pour pouvoir changer l'usage d'un local d'habitation en meublés de tourisme. Un règlement a été adossé à cette autorisation temporaire qui contraint l'exercice de l'activité de meublés de tourisme sur le territoire cassidain.

Néanmoins ces contraintes ne sont pas suffisantes pour freiner l'expansion du meublé de tourisme au sein de la commune, la ville va donc renforcer cette réglementation en mettant en place un système par compensation.

D'autre part, par délibération en date du 25 septembre 2023, Madame le maire a présenté au conseil municipal une note en vue d'instituer une majoration à hauteur de 60% sur la part communale de la taxe d'habitation sur les résidences secondaires.

Cette délibération a été votée à l'unanimité.

Enfin, la municipalité va également mettre en place des groupes de travail avec les représentants des syndicats de copropriétés des lotissements de la commune.

Nous travaillerons avec les copropriétés pour essayer également d'interdire cette activité à travers les règlements de copropriété.



SOLIDARITÉ

Emploi, logement, animations pour les seniors...
la municipalité s'engage résolument pour la solidarité.



2023, une forte mobilisation pour l'emploi

Un véritable succès pour cette 13^{ème} édition du Forum Intercommunal de l'Emploi et de la Formation.

Une mobilisation sans précédent du monde de l'entreprise :

- 60 entreprises présentes dont 1/3 cassidennes,
- 7 centres de formation,
- 4 partenaires de l'emploi et le bus de l'emploi du Département.

Une participation active des Cassidens (22,4 % de présence) et des demandeurs d'emploi.

Un niveau global de satisfaction optimal.

Quelques chiffres clés :

- **895** offres d'emploi tout secteur confondu
- **plus de 680** visiteurs
- **1 169** personnes reçues le jour même
- **232** demandeurs d'emploi ont eu un 2^{ème} rendez-vous
- **187** recrutements potentiels

Une année record pour le Forum Intercommunal, piloté par le CCAS, des résultats à la hauteur des attentes de tous les acteurs présents.

Perspectives 2024 : le Forum Intercommunal de l'Emploi et de la Formation se tiendra à Roquefort-la-Bédoule le 12 mars 2024.

Des festivités qui enchantent les personnes de 60 ans et plus

Magic Show, dans le cadre de la Fête des Mères

Un show magique, moderne et spectaculaire. De la grande illusion, avec des mises en scène, de la danse, de la comédie et une amusante participation du public, un spectacle de pure magie très apprécié.



Show Idolls «Route 66» dans le cadre des fêtes de fin d'année

Le Show I-Dolls «Route 66» Un voyage vers les Etats-Unis. Blues, twist et Rock n'roll, sans oublier Gospel et Country... Des costumes à l'image des Cabarets de Las Vegas.



Vif succès pour l'atelier «Expression théâtrale»

Une quinzaine de seniors ont participé aux dix séances proposées, en partenariat avec l'ASEPT (Association de Santé d'Education et Prévention sur les Territoires). Une véritable aventure collective pour développer les capacités d'improvisation



La Recampado, une fréquentation en constante évolution

Plus de 50 % d'augmentation du nombre de repas en 2023.

Les 4 soirées musicales ont affiché complet ! Ambiance festive et conviviale avec l'animation du groupe Trio.



SOLIDARITÉ

Logements sociaux : le CCAS un acteur incontournable

L'accompagnement pour l'accès au logement social s'est poursuivi en 2023, plus de 250 rendez-vous assurés par les deux travailleurs sociaux du C.C.A.S. Sur les 60 logements de la nouvelle résidence « Les collines » livrée en octobre 2023 (ERILIA), 56 ont été attribués à des Cassidens, après passage en commission.

Témoignages d'habitants



Léa & Frédéric, 34 et 35 ans 2 enfants de 4 ans et 9 mois.

« Nous avons eu la chance d'emménager le 11 octobre dernier, dans la toute nouvelle résidence Les Collines. Nous sommes ravis. L'appartement est super.

Nous avons l'impression d'être indépendant car les constructions sont agencées comme des petites maisons individuelles.

L'intérieur est spacieux, lumineux, chaleureux. Le bonheur ! De plus, nous avons une vraie vie de village car la grande majorité des habitants sont Cassidens.

Joe - 4 ans : « Ici c'est trop bien maman, j'ai ma chambre pour moi tout seul, il fait chaud dans la maison et je suis à côté du parc et de mes copains »

Nous tenons à remercier infiniment la municipalité, pour ces beaux projets qui permettent à la jeunesse de rester et d'être logé sur Cassis. »

Philippe Siepen :

« Je suis un homme comblé.

Mais comment vous décrire la résidence des Collines en seulement quelques mots ? On a l'impression d'habiter dans un petit hameau sur les hauteurs de Cassis, juste assez loin pour ne pas entendre le bruit de la route qui file vers Carnoux. Les chemins piétons s'organisent autour des bâtisses couvertes de tuiles ocre vieilli et des murs aux mêmes couleurs dépareillées que les maisons du village. En bordure des terrasses, des parterres plantés d'essences de la région aux odeurs mêlées parfumant l'atmosphère avec la lavande, le thym, le romarin, le myrte et la sauge, pour ne nommer que les plus faciles à reconnaître. Les nombreux chênes verts plantés ne demandent qu'à grandir et s'élever bientôt dans le ciel pour nous faire un peu d'ombre.

Petit à petit, je me sens vraiment chanceux et autant à proximité du village que si nous étions au centre-ville. Puis, j'ai aussi l'impression que tout le village m'a rejoint. Chaque jour je découvre mes voisins qui ne me sont pas inconnus pour la plupart, puisque presque tous cassidens, et même des amis pour certains. À n'en pas douter, la convivialité sera de mise dans ce havre de paix, avec ces espaces qui favorisent les rassemblements et les échanges, telle l'atmosphère que l'on retrouve dans les rues anciennes du village ».

Famille Bourcet :

« Je m'adresse à vous aujourd'hui pour partager une expérience qui a transformé ma vie et celle de ma famille. Grâce à l'initiative et au soutien de Madame le Maire et de la municipalité de Cassis, nous avons eu l'opportunité unique d'accéder à un logement exceptionnel, un magnifique T4, qui est devenu notre nouveau foyer.

Situé face au majestueux Cap Canaille, notre appartement offre un cadre de vie idyllique où chaque membre de ma famille trouve son bonheur. Mes enfants s'épanouissent dans cet espace lumineux et accueillant, tandis que ma femme et moi apprécions chaque instant dans ce cadre paisible et harmonieux.

Tout dans ce logement est pensé pour le confort et le bien-être. Les équipements sont modernes, l'espace est agencé de manière optimale, et la qualité des finitions témoigne d'un véritable souci du détail. Nous sommes émerveillés par la beauté et la fonctionnalité de notre nouveau chez-nous.

Ce n'est pas seulement un logement que nous avons reçu, mais un véritable cadeau qui nous permet de nous ancrer durablement à Cassis. C'est une chance incroyable de faire partie de cette communauté chaleureuse et dynamique. Nous envisageons l'avenir avec optimisme et gratitude, convaincus que notre vie à Cassis sera riche en bonheur et en belles expériences.

Merci du fond du cœur à Madame le Maire et à tous ceux qui ont rendu cela possible. Vous avez fait de notre rêve une réalité. »



La sécurité, une priorité !!



La sécurité routière, un axe majeur pour la police municipale

3 nouvelles motos, mieux adaptées pour plus d'efficacité

Grâce au soutien financier de la Région Sud Provence Alpes Côte d'azur, la municipalité a pu renouveler son parc motos.

La Police municipale possède désormais 3 motos de trail, mieux adaptées à l'ensemble du territoire cassidain notamment pour des interventions dans les calanques ou dans les collines.

Un nouvel agent, ancien gendarme, spécialisé dans la sécurité routière, pilote les actions préventives et répressives, de la police de la route.

Contrôles quotidiens de la police de la route

sur les axes accidentogènes et les entrées de ville :

- * prévention
- * répression pour les comportements dangereux (alcool, gros excès de vitesse...)

Passeport et CNI : 1 an après, un bilan très positif !

Ce sont plus de **2 500 personnes** qui ont réalisé une demande de Carte Nationale d'Identité et/ou de passeport, auprès de la Police Municipale de Cassis l'année dernière.

Un service à la population très apprécié par les Cassidens, et rendu possible grâce à la ténacité de Madame le Maire auprès des services de l'État !

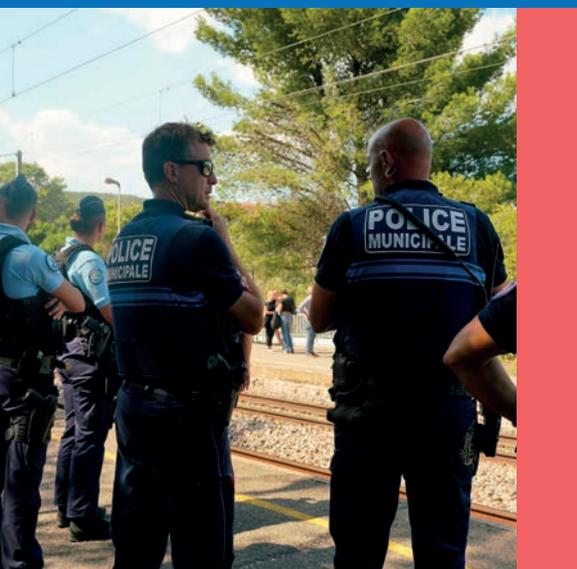
En 2024, les inscriptions en ligne se feront toujours sur le site internet de la ville, mais avec une nouvelle interface plus intuitive et performante.

De nouvelles caméras pour plus de sécurité

De nouvelles caméras ont été mises en place en 2023 afin de compléter et moderniser le parc existant. Il s'agit de caméras à vision nocturne dotées d'un câblage en fibre qui accroît la rapidité du pilotage de la caméra ainsi que de caméras multi angles.

Ce sont au total **295 caméras** qui participent à la surveillance de la voie publique.

En 2024, **21 caméras** compléteront le dispositif de vidéosurveillance actuel.



Le plan vigipirate renforcé

Suite à l'actualité de ces derniers mois, le plan vigipirate a été élevé au niveau «Urgence attentat» sur l'ensemble du territoire.

A Cassis, des mesures ont été prises pour augmenter encore plus la sécurité :

- ◇ pour les enfants, surveillance renforcée :
 - aux entrées et sorties des écoles et du collège ;
 - lors de manifestations récréatives ou sportives ;
 - lors des sorties scolaires, avec le soutien de la réserve communale de sécurité civile.
- ◇ surveillance renforcée des manifestations culturelles et festives organisées par la municipalité, qui rassemble une forte population
- ◇ surveillance renforcée des offices religieux
- ◇ surveillance renforcée des points de rassemblement pour les transports : gare et arrêts de bus lors des grandes fréquentations.

SÉCURITÉ

Remaniement de la direction de la Police Municipale

Frédéric Coulomb, est désormais le nouveau directeur de la Police Municipale.

Jimmy Ryser, occupe le poste d'adjoint au directeur de la Police Municipale.



«Les actions de la Police municipale s'articulent autour de 4 axes majeurs : garantir la salubrité, la sécurité, la tranquillité publique ainsi que le maintien de l'ordre».

FOCUS : La brigade nautique

En mer tous les week-ends de mi-mai à fin septembre et quotidiennement en juillet et en août, la brigade nautique est un atout majeur pour la sécurité en mer. Elle assure deux fonctions principales :

- **Assistance à la personne** : nombreuses interventions suite à des avaries, des noyades...
- **Répression pour les infractions relative à la navigation** (vitesse, sécurité, environnement...)

Ces actions sont menées en collaboration avec l'ONF, la gendarmerie et les pompiers.

Madame la Préfète de police à Cassis

Madame Camilleri, Préfète de police, se rend régulièrement à Cassis pour soutenir les actions menées par Madame le Maire, dans le domaine de la sécurité, notamment :

- les opérations de la Police de sécurité du quotidien : sécurisation des transports, sécurisation des biens et des personnes et actions de prévention en matière de sécurité routière.
- renforcer la sécurité lors des manifestations importantes en terme de fréquentation avec un partenariat entre les forces de sécurité intérieur (gendarmerie et police nationale) et la police municipale.
- en décembre dernier, a eu lieu une journée de sensibilisation et d'alternative aux poursuites découlant d'infractions au code de la route.

Il s'agit d'une action demandée par la Préfecture de police, qui a été réalisée grâce à une coordination entre les forces régaliennes et municipales, et avec la participation d'une association de sensibilisation à la sécurité routière qui était en charge de l'instruction pédagogique.

Pompiers du SDIS13 et RCSC, main dans la main pour protéger Cassis

Que ce soit en matière de prévention, d'intervention ou de communication, la Réserve Communale de Sécurité Civile est toujours présente pour seconder les actions des pompiers.

- **Prévention des risques** : la RCSC patrouille régulièrement dans les massifs forestiers en prévention d'éventuels départs de feux. Elle joue un rôle de primo intervenant avant l'arrivée des pompiers. Les membres de la Réserve sont également présents lors des manifestations de la ville comme les feux d'artifice et les concerts de l'été. La moitié de l'effectif de la RCSC est constituée d'anciens pompiers.

- **Intervention** : Occupés par de lourdes interventions lors des dernières tempêtes et inondations, les pompiers ont pu compter sur les membres de la RCSC pour venir en aide aux Cassidens sinistrés.

- **Communication** : les pompiers s'appuient sur les réseaux de la RCSC ainsi que sur les alertes SMS de la police municipale, et sur les réseaux sociaux de la ville de Cassis, pour diffuser les alertes et les différentes informations prioritaires.

Prochaine étape de ce travail collaboratif, la prévention des risques de baignade lors des fortes tempêtes en mer, avec un rôle d'information envers les baigneurs sur les secteurs accidentogènes.

Un travail qui associera les pompiers, la Réserve communale de Sécurité Civile, la police municipale et les sauveteurs aquatiques.



TRAVAUX - QUALITÉ DE VIE

Valoriser et restaurer notre patrimoine exceptionnel est une des priorités de la municipalité. Rendre la ville plus belle et plus agréable également.

20
En 2023
20

Les vitraux de l'Église St-Michel ont retrouvé tout leur éclat !

Parce que rien n'est trop beau pour Cassis, la commune a fait appel à un prestigieux atelier marseillais «Vitreaux Imbert» pour restaurer les magnifiques vitraux de notre belle église St-Michel.



Prestigieux ! En effet ! L'atelier Vitreaux Imbert s'est occupé de la restauration des vitraux de la cathédrale de Notre-Dame de Paris. Parmi les principales réalisations, on retrouve également la restauration des vitraux de l'église des Réformés et de la cathédrale de la Major à Marseille, de l'Abbaye de Silvacane à La Roque d'Anthéron, ou encore la conception des vitraux du Conseil régional de Provence-Alpes-Côte d'Azur.

Vous pouvez d'ores et déjà admirer les magnifiques vitraux restaurés.

Concernant la dernière phase, relative à la partie façade occidentale, les travaux commencent début janvier et devraient être finis fin avril / début mai 2024.

Les travaux d'accessibilité «Personne à Mobilité Réduite» (PMR)

La Police municipale, le Centre Canaille ainsi que l'église Saint-Michel sont d'ores et déjà équipés.

L'Hôtel de ville, le Centre d'hébergement et le Tennis sporting club des Gorguettes sont en cours.

Le groupe scolaire est à l'étude.



Les travaux de renforcement du quai des Baux

Parce que notre emblématique petit port mérite toute notre attention mais aussi par souci de sécurité pour les usagers, nous avons entrepris des travaux de rénovation et de consolidation du quai des Baux. Ces travaux ont été réalisés par le Département. En parallèle, sur cette zone, un remplacement de deux réseaux d'assainissement a été effectué par la Métropole.

Les travaux de réfection des toitures de l'école maternelle Cap Canaille et du bâtiment «vestiaires» du stade du Pignier

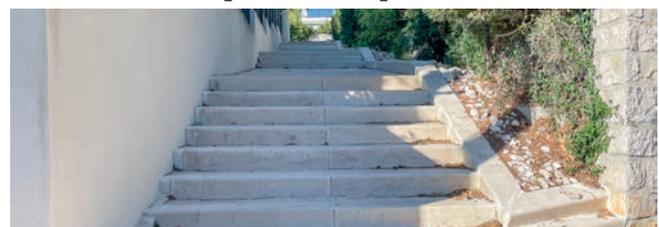
Dans une démarche environnementale et afin de réduire les coûts énergétiques, nous avons réalisé des travaux de réfection de toiture avec renforcement de l'isolation thermique.

Au total : **500 m²** de toiture pour l'école maternelle et près de **300 m²** de toiture pour les vestiaires du stade.

L'avenue des Calanques, les rues Paul Cézanne et Pierre Puget se sont refaites une beauté

Réfection totale des enrobées, trottoirs, voirie, mobiliers urbains...

Travaux réalisés par la Métropole.



Remise en état d'une carraire à La Presqu'île

L'ancien chemin entre l'avenue Bailli de Suffren et l'avenue Jean-Jacques Garcin est devenue une jolie carraire en pierre taillée, avec rampe et escalier.

Reprise d'une ou deux carraires en 2024.

TRAVAUX & QUALITÉ DE VIE

...C'est pourquoi, dans le cadre de son programme d'embellissement, la municipalité poursuit ses travaux de requalification et de mises aux normes.. »

En 2024

Requalification de l'Avenue Maréchal Foch

La commune en partenariat avec la Métropole et le Département va réaliser des travaux de requalification afin de permettre à l'avenue Foch de mieux s'inscrire dans le contexte résidentiel qui la caractérise aujourd'hui.

Le projet permettra :

- de réduire la taille de la chaussée
- d'aménager les trottoirs
- de créer une voie cyclable
- de proposer du stationnement longitudinal
- de réaliser un giratoire (rte Pierre Imbert/ Foch)

Le projet nécessite que la commune acquière auprès des propriétaires privés des délaissés de voirie. Les acquisitions sont en cours.

Les travaux devraient débuter dernier trimestre 2024. Une réunion d'information sera organisée au deuxième trimestre 2024.

Nouvelles poses de bornes de recharge de véhicules électriques

Trois bornes installées sur le parking de la poste et une sur l'avenue des Carriers.



Maison de retraite publique «La Soubeyrane»

La maison de retraite publique dispose actuellement de **47** lits.

Le projet en cours concerne son extension, avec un objectif de créer **15** chambres dont une à deux lits représentant au total **16** nouveaux lits.

Le projet consiste à étendre la maison de retraite sur le foncier mitoyen qui était anciennement un garage. Le nouveau bâtiment en R+3 qui comprend 6 nouvelles chambres devrait se terminer à la fin du mois de janvier 2024.

Le projet prévoit également la réhabilitation du bâtiment existant.

Dans un premier temps est prévu au R+ 3 la création de 9 chambres avec reprise de la toiture, ces travaux viennent de débuter et devraient être terminés avant la fin de l'année 2024.

Dans un second temps, l'ensemble des chambres et des locaux de l'établissement sera également rénové. La fin du chantier est prévue pour la fin du deuxième trimestre 2025.

Pour faciliter la réalisation des travaux, le linéaire de trottoir situé au droit de l'établissement sera occupé par les différentes entreprises qui auront en charge la réalisation des travaux.



Les projets à l'étude en 2024



Projet d'aménagement en gare de Cassis

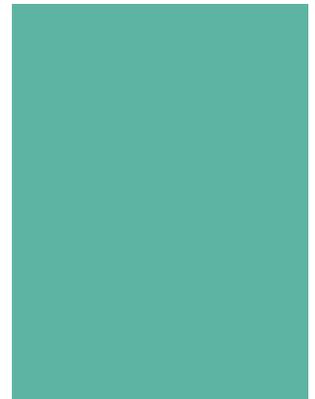
L'opération portée par SNCF Gares et Connexions concerne le quai coté bâtiment voyageur et a pour objectif de réaliser, à compter début 2025, un quai de 220 mètres aux normes d'accessibilité PMR.

Les ouvrages comporteront la pose de dalles d'éveil à la vigilance, de dispositifs de protection de fin de quai, de la mise à niveau du mobilier de quai, de la signalétique directionnelle et de sécurité, de la sonorisation du quai, et de la mise en conformité de l'éclairage.

Réalisation prévisionnelle 2^{ème} semestre 2024.

La chapelle Ste-Anne : futur lieu culturel cassidain

Située au 11 rue de Belloy, la chapelle Sainte-Anne appartient au patrimoine historique et architectural de Cassis. La municipalité a un projet de réhabilitation à vocation culturelle mixte afin de tenir compte des différents besoins, notamment ceux du Centre culturel. Cependant, la réhabilitation commencera par la réparation de la toiture pour la mettre hors d'eau et devra ensuite s'articuler avec la rénovation de l'ancien local OCD situé rue Thiers et qui communique avec la Chapelle, et qui pourrait faire office de loges, sortie de secours...



Création d'un nouveau Centre culturel

La municipalité examine la possibilité de reconstruction complète du Centre culturel, en lui donnant une vocation européenne et répondant à toutes les normes énergétiques.

Le permis de construire a d'ores et déjà été déposé. La municipalité est en train d'effectuer un « tour de table » avec ses partenaires pour s'assurer du bouclage financier de l'opération puisqu'il s'agit d'un projet ambitieux, mais onéreux!

Fin du réseau cuivre en France

Le réseau cuivre, massivement déployé dans les années 70 pour nos téléphones fixes, puis dans les années 2000 pour l'accès à internet, va tirer sa révérence.

Le propriétaire du réseau cuivre ORANGE prévoit une fermeture progressive. Tout d'abord, avec la fermeture commerciale en janvier 2026 et l'arrêt de vente d'abonnements. Puis la fermeture technique en janvier 2027, c'est-à-dire au moment où les services utilisant le réseau cuivre cesseront de fonctionner.

Il faudra, en amont de la fermeture, vous renseigner auprès des différents opérateurs pour organiser une migration vers la nouvelle technologie (fibre optique, box 4G ou 5G, satellites...)

Des solutions de téléphonies basiques existent mais attention de bien vous renseigner si vous possédez des systèmes d'alarmes et d'aide à la personne pour la connectivité.

Si vous ne migrez pas vers une nouvelle technologie, votre réseau sera coupé, n'attendez pas le dernier moment !



#CASSIS, VILLE LABELLIÉE 4 FLEURS#

Engagée en faveur du développement durable, la Ville de Cassis déploie divers moyens pour conjuguer embellissement du cadre de vie et enjeux environnementaux

En 2023

Une plateforme de broyage pour valoriser nos déchets verts

Installée depuis trois ans sur le site de l'ancienne décharge municipale (800 m²), la mise en place de cette plateforme de broyage-compostage a permis une réduction de 95 % des déchets verts. L'utilisation du compost a permis à la Ville de Cassis de limiter l'utilisation d'intrants et de ce fait, a entraîné une réduction des coûts.

De plus, la mise en place du paillage dans les massifs a permis de réduire largement les arrosages, de limiter le développement des herbes spontanées et d'enrichir le sol.

Des journées «Portes ouvertes» seront également organisées, en collaboration avec la Métropole, pour la valorisation des déchets verts de nos administrés et pourront ainsi repartir avec du broyat et du compost. Les dates des opérations de broyage seront annoncées via le site internet de la ville (www.cassis.fr) ainsi que le Facebook Ville de Cassis.

Création d'un jardin nourricier avenue Monseigneur de Belsunce

Les travaux du futur jardin d'agrumes, de poiriers, et pommiers, ont commencé en décembre dernier.

Le mûrier platane de la place Mirabeau

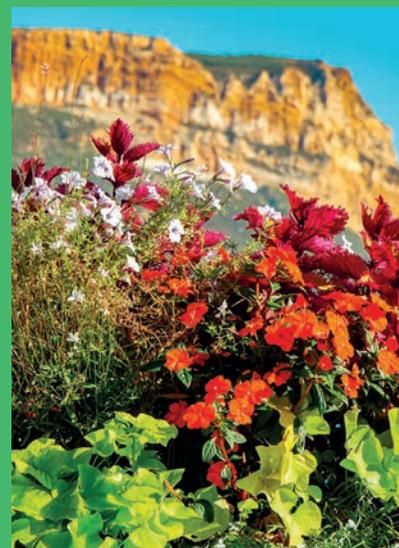
Nous avons dû procéder à l'enlèvement et au dessouchage notre vieux murier platane, malade, devenu dangereux. Nous l'avons remplacé par un sujet, de la même espèce, âgé de plusieurs années avec un volume qui s'inscrit parfaitement dans le cadre de la place Mirabeau.

Mise en place de l'arrosage centralisé

Depuis 2020, ce dispositif en trois phases, n'a cessé de s'étendre au cœur de notre village. En 2024, l'arrosage centralisé couvrira la commune entièrement.

Les avantages du système de gestion centralisée :

- économie d'eau de 20% à 30%
- gain de temps grâce et facilité d'utilisation grâce à la programmation simplifiée-
- des espaces verts en bonne santé grâce à l'ajustement quotidien des apports en eau nécessaires, en fonction des besoins réels de la végétation et en réponse aux variations de l'environnement
- prévention grâce à la surveillance des conditions hydrauliques du site afin d'éviter le gaspillage de l'eau. En cas de rupture de canalisation, la vanne se ferme automatiquement.



En 2024

La Ville de Cassis, partenaire du Programme «Abeilles, Sentinelles de l'Environnement» de l'Union Nationale de l'Apiculture Française. Il s'agit d'un programme de sensibilisation et pédagogique, pour la sauvegarde de l'abeille et la préservation de la biodiversité qui répond à des problématiques sociétales majeures.

- Un lieu stratégique est choisi sur la commune pour placer les ruches.
- Un apiculteur référent se charge de la mise en place et du suivi du rucher, de la récolte et de la mise en pot.

Des journées thématiques «Apidays» sont organisées dans les écoles (ateliers pédagogiques), les cantines (découverte du miel), dans les manifestations en lien avec l'environnement (Cassis au Jardin), ...

TOURISME

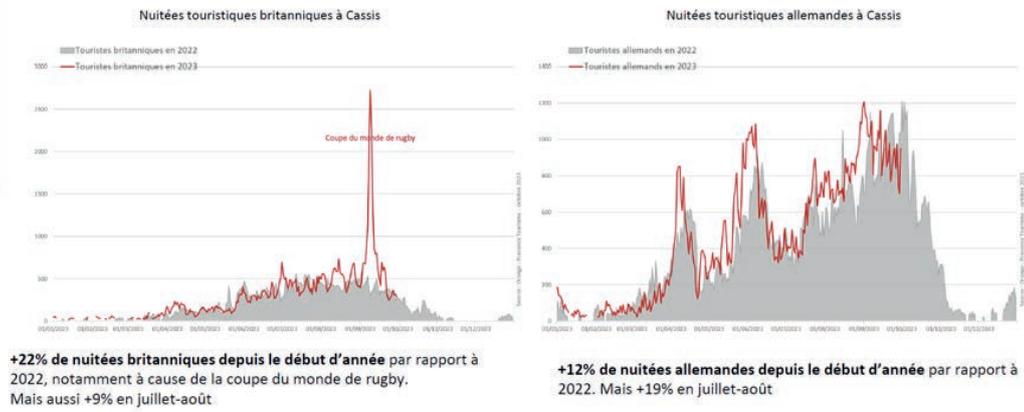
Le bilan de la fréquentation pour 2023 témoigne de l'attrait important de notre destination! Nous devons nous réjouir cette année, malgré l'inflation, d'une meilleure répartition de nos visiteurs dans le temps et dans l'espace, qui est le fruit du travail mené depuis de nombreuses années par la municipalité pour un tourisme aux « Quatre Saisons ». A Cassis, les touristes sont arrivés cette année dès avril et ont été présents jusqu'à fin octobre. Il faut bien évidemment souligner une présence très soutenue de la clientèle étrangère, qui s'est encore confirmée durant la période de la Coupe du monde de Rugby. Les touristes qui viennent pour ce sport ont parfois choisi Cassis pour se loger et aussi profiter de cette occasion pour découvrir le territoire avant de se rendre aux matchs. Cassis a ainsi connu un véritable « effet » Coupe du Monde de Rugby !



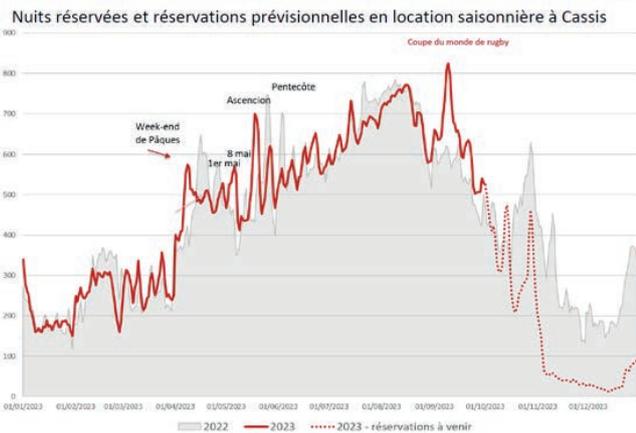
Fréquentation à l'Office de Tourisme 2023 : plus de 122 000 visiteurs. 41 % de visiteurs étrangers : Allemands (20 %), Britanniques (14 %), Américains (13%), Belges (10 %)

FRÉQUENTATION EN QUELQUES CHIFFRES

FRÉQUENTATION ÉTRANGÈRE À CASSIS : LES CLIENTÈLES PRINCIPALES EN HAUSSE



LOCATION SAISONNIÈRE : LA COUPE DU MONDE DE RUGBY EST AUSSI A CASSIS



Une fréquentation comparable à celle observée en 2022 **(+1,6% de nuits réservées du 1^{er} janvier au 30 septembre)**

Cette légère hausse est en partie portée par la coupe du monde de rugby à Marseille **(+14% de nuits réservées sur le mois de septembre).**

TOURISME

Une nouvelle dynamique à l'Oustau Calendal



Depuis le 1^{er} janvier 2023, le centre de congrès Oustau Calendal a engagé une nouvelle dynamique, avec son modèle de co-gestion entre la ville et l'Office de Tourisme de Cassis.

Lieu central de la destination, l'Oustau Calendal a accueilli de nombreux évènements au cours de la saison 2023, notamment en matière de tourisme d'affaires et d'évènementiel. Un grand nombre de clients ont été attirés par ce cadre unique en bord de mer et ont fait confiance à l'Office de Tourisme pour l'organisation de congrès, séminaires, lancements de produits ... ou pour des évènements plus spécifiques tels que des tournages de films, des soirées caritatives ou des salons professionnels.

Ancré dans l'histoire des Cassidens, ce lieu remarquable reste évidemment un site privilégié, pour réaliser certains évènements privés comme les anniversaires, réceptions de mariage ...

En 2023, ce sont près de **120 jours d'évènements** en tout genre qui ont fait vivre le Centre de Congrès de Cassis, en lien étroit avec les acteurs économiques de la destination : hôteliers, restaurateurs, traiteurs, prestataires d'activités, commerçants.

Place à 2024, qui s'annonce d'ores et déjà active avec un bon nombre de sollicitations et des réservations !



Une nouvelle édition en juin pour les Vendanges étoilées

Après une pause, le rendez-vous incontournable de la gastronomie à Cassis, la nouvelle édition des Vendanges Etoilées aura lieu en 2024, **du 13 au 15 juin.**

Ce changement de date s'explique par la tenue d'un autre évènement gastronomique en région Sud, en septembre 2024.

Les Vendanges Etoilées 2024 vous réserveront leur lot de surprises et animations plébiscitées par les Cassidens comme par les visiteurs.



.....

L'Office de Tourisme établit des partenariats GAGNANT-GAGNANT avec les socio-professionnels cassidains.

Afin de valoriser les acteurs du Tourisme de Cassis, qu'ils soient hébergeurs, restaurateurs, viticulteurs, commerçants, et de mener des actions d'envergure en national et à l'international, l'Office de Tourisme propose des partenariats. Les partenaires peuvent ainsi choisir leurs formules : parutions valorisées (descriptifs et photos) édition & web et (ou) insertion pubs sur les plans, pour améliorer leur visibilité.



Ils bénéficient de plus de différents services proposés par l'OT tels que : les rencontres **«Les Petits déjeuners de l'Office»**, pour échanger entre partenaires et connaître les dernières nouvelles du tourisme, ainsi que de services personnalisés comme la livraison de ses brochures, l'adhésion au Facebook pro.

Il existe aussi une formule privilège proposant notamment des services complémentaires tels que des publicités sur le Facebook de l'OT ou un reportage photo ou vidéo....

Au total, en 2023, ce sont 121 Partenaires qui nous ont accompagnés.

En savoir + : Service partenariat : partenariat@ot-cassis.com ou par téléphone au : 04 42 01 67 84

ÉCONOMIE

Des commerces attractifs, des entreprises florissantes,
des marchés toujours plus beaux et plus nombreux...
Cassis monte en gamme et se développe aux 4 saisons !



Le Méhari club Cassis, 40 ans de savoir-faire !

Perpétuant le savoir-faire traditionnel Citroën depuis plus de 40 ans, le 2CV Méhari Club Cassis a célébré ces 4 décennies d'aventures et de passion en 2022.

Toutefois 2023 n'est pas en reste, notamment sur la partie électrique.

En effet, depuis 2017, le 2CV Méhari Club Cassis réinterprète la Méhari d'origine en version électrique. L'EDEN, Méhari 100% électrique labellisée Origine France Garantie, se voit cette année monter en gamme notamment grâce à des partenariats uniques. Permettant de faire connaître tout le savoir-faire de l'entreprise, ces personnalisations toujours plus poussées ont su conquérir le cœur d'établissements de luxe et de personnalités publiques.

Côté électrique, 2023 a également marqué l'histoire du rétrofit. En plein essor et devenant un acteur majeur de la mobilité durable, la conversion à l'électrique de véhicules thermiques n'a de cesse d'évoluer, permettant ainsi à R-FIT d'accroître sa notoriété notamment grâce à un partenariat avec Renault. Main dans la main avec la marque aux losanges, les emblématiques 4L et R5 se voient offrir un nouveau cœur électrifié avec le kit R-FIT.

Sur la voie du rétrofit, R-FIT fait également un nouveau pas en avant et s'engage dans le Restomod. S'associant aux sociétés Design1880 et Incari, R-FIT souhaite remettre au goût du jour les véhicules vintage en leur faisant bénéficier des technologies d'aujourd'hui. Souhaitant faire un focus sur l'expérience utilisateur, un nouveau tableau de bord intégrant un compteur digital voit le jour pour les EDEN, 2CV et 4L rétrofitées.

L'année a été marquée par une très belle reconnaissance puisque le Méhari club Cassis a été invité par la Présidence de la République à la Grande Exposition du Fabriqué en France. Leur 2CV convertie à l'électrique était à l'honneur devant le perron de l'Élysée.

Le MCC est également très actif dans son environnement cassiden : partenaire de l'Open de Cassis, du parc National des Calanques, de l'Office du Tourisme et également du Téléthon.

2024 promet d'être une fois encore, une année pleine de surprises!

Du renouveau dans le centre de Cassis ! Hôtels, restaurants, boutiques : du bon goût et de l'authenticité avant tout...

Les commerces du centre-ancien de Cassis se renouvellent et créent une belle dynamique économique.

De nouvelles enseignes dans la rue Victor Hugo comme la boutique Reboul ou la divine pâtisserie des Roches Blanches, Nomade, génèrent de l'attractivité... il en est de même sur le port avec de nouveaux propriétaires au bar de la Marine ou encore la réfection totale de l'hôtel Lieutaud, qui rouvrira ses portes au printemps.



L'hôtel Lieutaud passe en 4 étoiles, fin des travaux au printemps 2024.

L'Hôtel Lieutaud, véritable institution du port de Cassis, rouvrira ses portes en juin 2024 après de longs travaux, avec en prévision un classement 4*.

"Boutique hôtel" confidentiel de 30 chambres, l'Hôtel Lieutaud accueillera ses hôtes dans un décor aux lignes épurées et aux tons rendant hommage à la couleur naturelle de la pierre de Cassis. Un toit terrasse à l'ambiance méditerranéenne permettra à chacun de profiter d'une vue époustouflante sur la baie de Cassis et son iconique Cap Canaille.

Des marchés aux 4 saisons

Le marché italien «Portofino é Cassis» à l'automne, le marché aux fleurs «Cassis au jardin», au début du Printemps, le marché de Noël, en hiver, les marchés nocturnes l'été sont organisés par la municipalité et attirent, année après année, de plus en plus de monde sur notre territoire, et ce aux 4 saisons.



Sans oublier le marché provençal bi hebdomadaire, le marché des producteurs le samedi matin et les différents marchés des artisans, des potiers et autres jolies manifestations qui ponctuent nos weekends et ce toute l'année!



“des ambitions, de la prudence,
et sans augmenter les impôts !...”

Prudence, prudence ...

Après une excellente année financière 2022 qui avait généré un autofinancement de près de 4 millions d'euros, nous avons pu affronter les différents soubresauts de l'économie 2023 avec sérénité.

Nous avons absorbé les revalorisations successives du point d'indice des fonctionnaires (intervenues au 1^{er} juillet 2022 et 1^{er} juillet 2023) et une hausse sans précédent du coût des fluides (multiplié par 3).

Nous avons maintenu un niveau élevé de services à la population afin de vous satisfaire toujours davantage.

Et la forte attractivité de la commune nous a permis d'enregistrer une hausse forte des recettes liées à la taxe de séjour.

Mais un programme d'investissements qui reste **AMBITIEUX**

Notre approche budgétaire prudente, rigoureuse mais volontariste nous a permis de garder une véritable capacité d'investissement : nouvelle acquisition foncière dans le centre du village (Abbé Mouton) pour créer des logements sociaux, rénovation des bâtiments communaux, création d'un cours de padel aux Gorguettes, création d'un parcours santé au parc Régis Vidal etc...

Ces investissements sont bien évidemment co-financés avec la Métropole, le Département ou la Région (nous avons reçu une enveloppe d'environ 1 million d'euros de subvention pour mener à bien ces projets structurants).

**Cassis restera encore en 2024
une des rares communes
françaises à ne pas alourdir
la pression fiscale de ses
habitants !**

... Et une mention «EXCELLENT» pour les comptes de CASSIS

Le Trésor Public a audité les comptes de la commune pour l'année 2022.

Cette analyse portait sur un examen précis de la qualité et de la conformité comptable en lien avec les normes comptables actuellement en vigueur.

La synthèse du conseiller, présentée en conseil municipal, a révélé une qualité EXCELLENTE des comptes de la ville de Cassis.

Ces résultats remarquables sont le fruit d'un travail conjoint entre les services financiers de la Ville de Cassis et les autorités comptables publiques.



Réceptions sans rendez-vous et réunions de quartier : un seul mot d'ordre : la PROXIMITE !

«Dès mon premier mandat, j'ai décidé de recevoir les Cassidens, tous les mois, sauf en juillet et août, afin qu'ils viennent m'exposer leurs doléances. J'ai aussi créé les réunions de quartier. En tant que Maire et conseillère départementale, je suis au service de Cassis et des Cassidens. Ils peuvent venir pour tout et tout m'exposer, sauf les dossiers d'urbanisme. Car quand ils viennent, c'est qu'ils ont besoin d'aide. Ces rendez-vous sont une richesse, nous sommes dans la proximité. On va aider les personnes et le service concerné présent, sera saisi et apportera une réponse.»

Danielle Milon



En chiffres :

1 800 personnes en réceptions sans rendez-vous/
une centaine de réunions de quartier.

Les réceptions sans rendez-vous ont lieu un mercredi par mois de 10h à 12h (12 personnes maximum), sauf juillet /août.

Les réunions de quartier ont lieu le samedi une fois par mois, sur place sauf juillet/août, décembre/janvier.

Madame le Maire a également reçu près de **4 000 personnes** sur rendez-vous.



Un bel abri pour nos amis les chats...

Au printemps, la municipalité a ouvert une cabane à chats flambant neuve, pour mettre en sécurité des chatons ou des chats en détresse, après des soins importants ou à la suite d'intervention en urgence.

Grâce à cette cabane et au travail formidable de l'association "L'École des chats", ce sont plusieurs dizaines de chats qui ont pu se remettre sur pied et autant qui vont pouvoir affronter les températures glaciales de l'hiver à l'abri.

Ces chats sont bien sûr tous stérilisés, ce qui, nous le rappelons aux propriétaires de chat, est un geste d'utilité publique !



VIE DE LA MAIRIE



Cassis, ville connectée

Le Wifi gratuit, équipements Wifi4EU, se développe sur Cassis couvrant toujours plus de territoire.

En quelques chiffres, le Wifi gratuit c'est :

30 bornes sur le village,

35 530 connexions

et **31 875** heures de connexion en un an.

Cassis info - les infos de Cassis à portée de main

Vous souhaitez être informé de l'actualité de votre village, signaler un dysfonctionnement sur la voirie,



accéder facilement aux services de la mairie et aux démarches en ligne, être alerté en temps réel, connaître les associations, le menu de la cantine, les stages sportifs... ?

Retrouvez tout cela sur l'application pour smartphone : Cassis info, téléchargeable dès aujourd'hui sur Ios et Android.

Nouveauté : Une borne numérique interactive pour l'affichage des actes des collectivités territoriales

La municipalité a installé une borne numérique et interactive pour moderniser et simplifier le processus de mise à disposition du public, des documents administratifs légaux : documents d'urbanisme ou d'état-civil, compte rendu de conseils municipaux ou décisions du maire, arrêtés du maire et arrêtés préfectoraux...



Cette borne permet aussi de consulter le site Internet de la Ville et donc d'avoir accès à toutes ses fonctionnalités, notamment la possibilité de consulter l'ensemble des documents liés aux enquêtes publiques. Chaque utilisateur peut également s'envoyer les documents consultés, par mail depuis la borne.

Une démarche à la fois économique et écologique : Cette borne avec écran LCD basse consommation, a permis de diminuer l'impact écologique du processus d'affichage légal en diminuant considérablement la consommation de papier.

Il est également à noter que la borne s'éteint automatiquement la nuit (22h-6h) pour réaliser des économies d'énergie.

Un nouveau site internet au printemps

- Au printemps prochain, dans la continuité de l'application, le nouveau site «Ville de Cassis» vous sera dévoilé.
- Actuellement en cours de réalisation, il sera plus attractif, plus intuitif et plus fonctionnel !

Rubrique de l'opposition

« Cassidennes, Cassidens

En cette nouvelle année, vos cinq élus d'opposition s'associent pour vous souhaiter leurs meilleurs voeux pour vous mêmes et pour vos proches. L'année 2024 débute dans la continuité des années précédentes avec le retour de la guerre en Europe et au Moyen-Orient. Plus que jamais, cela nous appelle à l'humilité, à la responsabilité et au sens de l'intérêt général. C'est dans cet esprit que nous continuerons à oeuvrer à vos côtés pour notre territoire, pour Cassis, pour son patrimoine et sa qualité de vie.

Bertrand Mas-Fraissinet - Sylvie Brunet - Jean-François Favier

Marie Figarella - Jocelyn Boyer »



Ambre MICHEL
Jesse SORIANO
Alfred ARLAUD
Emma BAREILLE
Gabriel KEUSSEYAN
Sonis VELUT
Paul BRANDIN
Cassandra CASTEL
Rose JARROSSON
Alicia AVILA INDRIAGO

Ava GLADKOFF
Margaux VINCENT
Olivia MARTEL BARTALINI
Anna MARTEL BARTALINI
Léon DE SOUSA
Tom LUZZI
Nahil DE CHIARA ADA
Roya CHTIOUI
Carlos AVILA NARVAEZ
Orso THIEBAUT MAGNANI
Ange COLONNA
Romy DALLARD CAUNAC
Zoë ESPOSITO
Alice MILANDRE TAHMAZOV
Arthur FRA
Rosa MARTIN
Loïs BERARD HELOIR
Augustine AZORIN
Sienna VALOVIC-GALTIER
Louna SABATER
Owen DUCHESNE
Paola FORMATO

NAISSANCES

MARIAGES

Patricia GOMES DOS SANTOS et André DA FONSECA LOPES
Sarah HAFID et Abdelghafour TATAÏAT
Lucie ABADA et Dominique BERNARD
Simone GREGORI et Bernard LEPETIT
Catherine MOLINA et Robert PONS
Alice LAVAL et Jonathan MOYEMONT
Sandrine GILLES et Philippe CARUANA
Carole CHRETIEN et Nicolas BARTHE
Thierry PLASSAIS et Wathiraporn SIRIWATCHARAWANON
Romane LAOUENAN & Joshua WOODALL
Laura ALTIERI et Alexis FARSY
Florence BOUDIER et Bruno BOULAY
Pierre BANCAL et Jade GEVAUX
Laurence CHENET et Aimé BRANDT
Nastasia LORANDI et Jeremy GABRIEL
Cécile VALABREGUE et Jean LUCA
Philip CHOPIN et Megan MC DONALD
Yaimara SANCHEZ ESCANDELL et Yandi TAMAYO RIVIERO
Danielle FOUGEROUSE et Philippe CREVOISIER
Julie CARUANA et Jean-Philippe PELLEGRIN
Fanny TERRIS et Laurent SALLIARD-BOUTHET du RIVAULT
Françoise PISANI et Philippe MANNI
Gilles DEMOLSON et Roland PEROT
Julia COUZIGOU et Philippe MENDES
Angélica ARBOLAES TELLEZ et Jocelyn BOYER
Kenza GRAIRI et Aïmen HACHANI
Alexia CERMOLACCE et Matthieu FERRARI
Virginie MIR et Richard TEISSEIRE

Julie BŒUF et Maxime GADRAS
Manon de MONTILLET de GRENAUD et Damien SPOTO
Catherine FRÖLICH et Marlène VITIELLO
Pauline DOUCELANCE et Laurent STERCKX
Manon VIDOR et César GRAVIER
Mathilde LEPOUTERE et Louis-Miclas ORLOWSKI
Raphaëlle EYDOUX et Etienne FORTANIER
Jean-Charles BAGNIS et Françoise BRUGUIER
Adriana GIANGRECO et Sylvain RUIS
Colomba CHOAY et Alan TOUCHARD
Khadia HADJ SAMAHA et Lotfi MERABET
Christelle MAGNANI et Hugo THIÉBAUT
Cécile GALLICE et Sébastien CANOVAS
Amandine BAGNOLI et Guillaume MICHELUCCI
Tiffany BLANC et Baptiste CHEVILLOTTE
Caroline COLLETTE et Antoine BUS
Joelle TARDIO et Olivier LECLAIR
Emma DAVID et Julien THEYS
Julie MARTINEZ et Victor RIGHEZZA
Estelle VILLEDIEU et Christophe CAPEAU
Margaux ELLIS et Philippe GRIMALDI
Marie-Annaïg PEY et Félix LEFORT
Stéphanie MARTINEZ et Kévin MARE
Sabrina BECHAR et Ali DAHMANI
Raluca-Madalina GAUREANU et Stefan SIMION
Valérie SICRE et Alain SIFFREIN-BLANC
Chantal BONNIN et James LUTHON
Kateryna OSTROGOLOVA et Adrien JACQUARD
Astrid AUBANTON et Christophe MALTOT
Shideh EHSANI et Kévin COTTON

DÉCÈS

Fin 2022

Yolande AUCLAIR épouse PETIT
Gérard MUYL
Jacqueline K/VIZIC épouse MIGNOT

2023

Jean-François BONVALOT
Guillemette MARTEL veuve VALERI
Madeleine PERROT veuve FLOSI
Adrienne GIACHINO veuve MASSOCCO
Jean MARTELLI
Elisabeth REINIER épouse COQUET
Marie RESTELLI épouse AIMERITO
Jeanne DELZOR veuve BAPTISTE
Angela GARCIA LEON
Maryse CRAVINO épouse ALAGNA
Robert SOULIER
Josiane GUATELLI épouse THIRION
François MELINE
Lionel MARQUEZ
Denise MICHEL
Hubert CASTAN
Christiane ANEST veuve EVANGELISTI
Michèle LE PAPE
Denise JORDAN veuve MEZGER
Renée IPERTI veuve RAMADE
Françoise SEGAUD épouse FOISSY
Lydie BALOCCO épouse RAFFAELLI
Christiane VIGUIÉ épouse FABRE
Boudjemah DAOUDI
Roger MONETTI
Paul BOUCHET
Marcel GIMENO
Arlette COMTE épouse MUNOZ
Marie-Louise DE LUCA
Renée HERITIER veuve BANOS
Henri MOUTON
Jacqueline MONDY
Philippe LAZARE
Raymonde MOULIN épouse BLANC
Philippe DAUVERGNE
Robert BORRIONE
Vi Quoc LA
Marie-Louise MORINI épouse EINAUDI
Monique FORGERON
Daniel NEGREL
Nicole LEONE
Corinne POURRIERE
Aimé ROUX
Laurent PIACENZA
Maurice ORNAQUE
Geneviève CAPUTO épouse PORTE
Max JULIEN

Matteo MUSELLA
Mike BOCAGE
Fernand PESAN
Arlette MAUREL veuve DUMAS
Ali BENCHALAL
Eric LUZZI
Josiane JOYET
Fédérico TARRASO
Michelle OLLIVIER épouse BALDI
Christine TESTOUT épouse REBORD
Pierre LEHERICY
Matthieu HOUEL
Valérie MAERO
André ANDREUCCI
Andrée PÉRIZET veuve SALAT
Hervé FACQUES
Yvette RICARD
Mireille TEISSEIRE veuve ROUX
Georges BRETTE
Ouahchia BLASSOUAR veuve ANTON
Fortunée CRISTOFARO veuve PIERI
Patrick SOLER
Claudette PASCUITO veuve LIVOIREAU
Andrée RUFFIN veuve TRINCHERO
Simon MELLOR
Vincent BLAZY
Janine FONT veuve EL HADIDJI
Jean-Louis CORSIGLIA
Pierrette BARSOTTI veuve PALLIES
Monique CONTRERAS veuve JOURQUIN
Christiane MARCADET veuve POUZET
Jacques SIFFREIN-BLANC
Michel BRECHET
Patricia O'GORMAN
Georges JOUÉ
Gilbert DROCHON
Raymond COTENS
Guy LANCIA
Monique POUPEAU
Marc PIANEZZE
Alain PIETERS
Lucienne SOUFFLET
Pierric PASCAL-SUISSE
Gérard GILLES
Juliette PONTET veuve CASTELLI
Lucienne VIVANTI veuve MICHELESI
Jean-Pierre SCHLOSSER



Magazine Cassis 4 Saisons Édition 2024

Directrice de la publication : Danielle MILON

Rédaction et conception : Service Communication Ville de Cassis

Crédit photos : Ville de Cassis - E. RUF

Impression : Imprimerie PRINT CONCEPT - Tél : 04 91 19 12 10

Version numérique à télécharger sur www.cassis.fr

Parution : Janvier 2024

Ne pas jeter sur la voie publique

Retrouvez toutes les infos de la Ville de Cassis sur www.cassis.fr